Comune di Bologna
Dipartimento Riqualificazione Urbana
Settore Piani e Progetti Urbanistici
U.I. Pianificazione Attuativa
piazza Liber Paradisus 10
Torre A, piano 3
40129, Bologna
051 219 4149
Fax: 051/2193798
davide.fornale@comune.bologna.it

Sostenibilità
è Bologna

Bollo

Al Settore Piani e Progetti Urbanistici - U.I. Pianificazione Attuativa - (1)

OGGETTO: Istanza per ottenere la rimozione anticipata dei vincoli di cui alle convenzioni sottoscritte ai sensi del Dpr n. 380/2001 (già legge n. 10/1977) ai sensi dell'art. 31, commi 49bis e 49ter della legge 448/98.

Il/la sottoscritto/a Signor/a ……
nato/a a …… il ……
residente a …… via …….. n. ……
in qualità di proprietario/a per la quota del …… %

Il/la sottoscritto/a Signor/a ……
nato/a a …… il ……
residente a …… via …….. n. ……
in qualità di proprietario/a per la quota del …… %

delle unità immobiliare ubicate in Bologna, via ……., di seguito indicate, oggetto di convenzione ex artt. 17 e 18 DPR n. 380/2001, già artt. 7 e 8 L. n. 10/ 1977, sottoscritta tra il Comune e la Cooperativa/ Società.....
a ministero notaio.....in data....., rep. n.....

(*barrare con una crocetta*)
- ❑ alloggio ……..

composto da ……

con
- ❑ annessa cantina n. …… e soffitta n. ……, nonché
- ❑ giardino pertinenziale –
- ❑ autorimessa n.……

Comune di Bologna
Dipartimento Riqualificazione Urbana
Settore Piani e Progetti Urbanistici
U.I. Pianificazione Attuativa

- ❑ posto auto n. ……..

il tutto censito al Catasto Fabbricati, Foglio ……. Mappale, ……. sub ……..

rivolge/ rivolgono

a codesta Amministrazione istanza per ottenere, previo versamento del corrispettivo da determinarsi secondo i criteri di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale OdG n. 88/2013 e alla delibera della Giunta Comunale Prog. n. 263/2013, la rimozione dei vincoli convenzionali delle unità immobiliari indicate, ai sensi dell'art. 31, commi 49bis e 49ter, della legge 23.12.1998 n. 448 e s.m.i.

A tal fine il /i sottoscritto/i dichiara/no, ai sensi dell' art. 47 del DPR 28/12/2000 n. 445 sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni in caso di dichiarazioni false o mendaci previste dall'art. 76 del citato DPR 445/2000:

(*barrare con una crocetta*)

- ❑ 1. di non avere ricevuto direttamente alcun contributo/finanziamento pubblico per l' acquisto dell' unità immobiliare suddetta;
- ❑ 2. di aver ricevuto un contributo/finanziamento in conto capitale/in conto interessi (mutuo agevolato) dalla Regione Emilia Romagna per l' acquisto della suddetta unità immobiliare;
- ❑ 3. di non aver ricevuto direttamente alcun contributo/finanziamento pubblico, ma di aver acquistato l' unità immobiliare suddetta da un soggetto che ha beneficiato inizialmente di finanziamenti pubblici agevolati.

Nel caso 2. e 3.
(barrare con una crocetta)

❑ di avere verificato con il competente ufficio regionale (Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative) che l' alienazione anticipata dell' abitazione, in applicazione della delibera della Giunta Regionale n. 411/03
  ❑ è
  ❑ non è
  subordinata al rilascio della prescritta autorizzazione

❑ di avere avviato la procedura con il competente ufficio regionale (Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative), in applicazione della delibera della Giunta Regionale n. 411/03, finalizzata all' acquisizione della prescritta autorizzazione alla alienazione anticipata dell' abitazione ed al contestuale versamento del corrispettivo dovuto alla Regione medesima

❑ di avere già acquisito dalla Regione Emilia Romagna la prescritta autorizzazione alla alienazione anticipata dell' abitazione e provveduto al versamento del corrispettivo dovuto alla Regione medesima (*indicare estremi dell'autorizzazione e del versamento effettuato*)

Dichiara/no infine di essere consapevole/i che la rimozione dei suddetti vincoli è subordinata:

1. al versamento di quanto dovuto al Comune di Bologna sulla base dei criteri stabiliti con deliberazione consiliare OdG. n. 88/2013 e della Giunta Comunale Prog. n. 263/2013
2. alla stipula di apposita convenzione in forma pubblica con il Comune di Bologna, soggetta a trascrizione con oneri e spese a carico del/dei richiedente/i.
3. all'acquisizione da parte del/i sottoscritto/i dell'autorizzazione regionale in relazione alla alienazione anticipata

Comune di Bologna
Dipartimento Riqualificazione Urbana
Settore Piani e Progetti Urbanistici
U.I. Pianificazione Attuativa

dell'abitazione ed al versamento di quanto dovuto alla Regione Emilia Romagna (eventuale)

Allega/no a tal fine la seguente documentazione:
1. copia documento/i d'identità
2. copia dell'atto di acquisto dell' immobilile comprensivo di planimetria catastale dell'alloggio e relative pertinenze

Recapito telefonico ……
E-mail: ……

I dati forniti saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle pratiche attinenti al procedimento in oggetto e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D.Lgs 30/6/2006 n. 196.

Luogo e data ……..

Firma ……

Firma ……

(1) La presente istanza, unitamente alla documentazione allegata può essere presentata:
con e-mail o PEC al seguente indirizzo: urbanistica@pec.comune.bologna.it
direttamente presso la sede del Settore Piani e Progetti Urbanistici, Piazza Liber Paradisus 10 - Torre A - 9° piano – stanza n. 912