



Determinazione
dirigenziale

Servizi per l'Edilizia

P.G. N.: 443854/2017
Data Sottoscrizione : 07/12/2017
Data Esecutività : 07/12/2017

Oggetto: MODIFICA ALLO SCHEMA ORGANIZZATIVO E ALLE FUNZIONI DEL SETTORE SERVIZI PER L'EDILIZIA

- Determinazione dirigenziale generica -

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Municipale prog. 249/2017 PG 368984/2017 esecutiva dal 17 ottobre 2017 è stato modificato ai sensi dell'art. 43 dello Statuto lo schema organizzativo dell'Ente per rendere coerente la struttura organizzativa comunale con le strategie e gli obiettivi di mandato definiti nelle linee programmatiche e nel DUP 2017-2019 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale odg 364 del 22/12/2016 PG 373159/2016;
- il 1 luglio 2017 è entrata in vigore la legge regionale 12/2017 di riordino della disciplina edilizia che tiene conto delle recenti disposizioni statali di riforma della L. n. 241/1990 (in tema di conferenza dei servizi e di concentrazione dei regimi amministrativi), delle modifiche introdotte al Testo Unico DPR 380/2001 e del decreto legislativo n. 222/2016 che ha effettuato, in materia edilizia, la ricognizione degli interventi edilizi e dei relativi regimi amministrativi e della loro concentrazione;
- oltre alla propria legislazione, la Regione Emilia Romagna ha adeguato anche gli Atti di Coordinamento tecnico approvati in attuazione della L.R. n. 15/2013, in particolare con la deliberazione di Giunta Regionale n. 922 del 28/6/2017 ha dato attuazione alle intese ed agli accordi della Conferenza Unificata relativamente alla uniformazione dell'attività edilizia, approvando lo schema di regolamento edilizio tipo e le definizioni tecniche uniformi ;

dato atto che:

- il Sindaco, con atto 105416 /2017 esecutivo dal 01/04/2017, ha provveduto al conferimento dell'incarico di direttore del Settore Servizi per l'Edilizia all'arch. Monica Cesari conferendole altresì le deleghe già precedentemente attribuite alla dott.ssa Marika Milani in qualità di direttore a.i. con proprio provvedimento PG 360655/2017 del 27/10/2017;

Rilevato che:

- le linee di mandato auspicano una collegialità delle scelte e di conseguenza si rende necessario rafforzare le trasversalità anche rinsaldando i rapporti con le strutture con le quali si hanno frequenti relazioni quali il SUAP, la Polizia Municipale ed altre strutture del dipartimento in particolare Piani e Progetti

Urbanistici ed Ambiente e Energia;

- si intende inoltre favorire l'attitudine alla imprenditorialità e pertanto e' opportuno individuare una unita' dedicata a fornire risposte certe e tempestive in materia di nuovi insediamenti o riqualificazione di imprese esistenti, un vero e proprio "tutor di impresa", in ausilio al SUAP per le materie tecniche e specialistiche, che costituirà il punto di riferimento per garantire una efficace risposta dell'Amministrazione alle attività produttive del territorio;
- d'altro canto si conferma la missione relativa al controllo del territorio e della qualità urbana e dell'abitare e la conservazione dei beni storici e paesaggistici che viene rafforzata e meglio raccordata con le altre strutture dell'Amministrazione;
- resta centrale il tema della rigenerazione del patrimonio edilizio esistente e della sua riqualificazione energetica e strutturale al fine di garantire un progressivo rinnovamento dell'edificato rafforzando gli obiettivi della legge urbanistica in corso di approvazione rispetto al contenimento del consumo di nuovo suolo;

ed inoltre che:

- la struttura del settore deve adeguarsi agli obiettivi della legge regionale 12/2017 che ha inteso, modificando la legge di riferimento LR 15/2013, rafforzare la funzione dello Sportello Unico per l'Edilizia quale unico interlocutore tra i cittadini e la pubblica amministrazione nella materia edilizia, compresa la competenza a trasmettere le comunicazioni di inizio dei lavori asseverate (CILA) e le segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) che contengono altre SCIA, comunicazioni, attestazioni, asseverazioni e notifiche alle altre amministrazioni interessate dall'intervento edilizio, ai fini dello svolgimento del controllo di loro spettanza, nonché la competenza a convocare la conferenza dei servizi per acquisire dalle altre amministrazioni e organismi competenti, ogni atto di assenso, comunque denominato, necessario per la realizzazione dell'intervento edilizio;

Ritenuto pertanto opportuno e necessario modificare lo schema organizzativo del suddetto settore, approvato con PG n. 421937/2016 ed esecutivo dal 21/12/2016, come meglio illustrato nello schema organizzativo allegato e nella descrizione delle funzioni delle unita' intermedie che lo compongono:

- u.i. Staff amministrativo e contenzioso (staff);
- u.i. Qualità edilizia e controlli (staff);
- u.i. Scrivania, sportelli e archivio (staff);
- u.i. Progetti complessi, interventi produttivi e tutor d'impresa (line);
- u.i. Interventi di riqualificazione (line);
- u.i. Tutela dei beni storici e del paesaggio (line);
- u.i. Autorizzazioni sismiche (line);

Dato infine atto che:

- si procederà nella definizione dei punti di responsabilità della nuova struttura presidiati da Posizioni organizzative o di alta professionalità, secondo le procedure previste dal vigente regolamento in materia, che verranno successivamente individuate;

- pertanto la nuova organizzazione avrà decorrenza dal 01/02/2018;

Dato atto inoltre che si è proceduto a verificare preventivamente con il Direttore Generale e con il Capo Area Personale e Organizzazione la coerenza delle modifiche organizzative proposte con gli obiettivi generali dell'amministrazione e con le logiche complessive di funzionamento della macrostruttura;

Dato atto che dei contenuti del presente provvedimento è data informazione alle Organizzazioni Sindacali Aziendali;

D'intesa con il Capo Dipartimento Riqualificazione urbana ;

Visti:

il D.Lgs. del 18 agosto 2000 n.267

il D.Lgs. del 30 marzo 2001 n.165

l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna e gli artt. 3 e seguenti e l'art. 9 del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi ;

DETERMINA

- di approvare lo schema organizzativo del Settore Servizi per l'Edilizia, definito dall'organigramma che costituisce parte integrante del presente atto, come da Allegato A);
- di approvare le funzioni del Settore Servizi per l'Edilizia, come da allegato B) che costituisce parte integrante del presente atto ;
- di dare atto dell'attribuzione numerica del personale agli uffici, come da allegato C) in atti alla presente determinazione, che verrà definito con successiva determinazione;
- di stabilire che la modifica organizzativa diverrà operativa dal 01.02.2018;
- di inviare la presente determinazione al Segretario Generale, al Capo Area dell'Area Risorse Finanziarie e al Capo Area dell'Area Personale e Organizzazione.

07/12/2017

Il Direttore del Settore
Monica Cesari



Documenti allegati (parte integrante):



allegato A_schema organizzativo.pdf allegato B_funzioni Edilizia.pdf

Documenti in atti :



allegato C_Personale Assegnato al Settore SPE -.pdf

Postilla :