



## Territorio e Urbanistica

P.G.N.: 159675 / 2008

N.O.d.G.: 139 / 2008

N. Archivio: 64

Data Seduta 02/07/2008

Data Seduta Consiglio: 07/07/2008

Data Pubblicazione: 09/07/2008

Data Esecutività: 19/07/2008

Oggetto: NUOVA CARTOGRAFIA DI PRG IN FORMA DIGITALIZZATA: VARIANTE GRAFICA AL VIGENTE PRG, AI SENSI DELL' ART. 15 DELLA L.R. 47/78 E S.M.E.I. - PER LE TAVOLE CONTENENTI LA ZONIZZAZIONE DI PIANO E CORREZIONI DI ERRORI MERAMENTE FORMALI. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E APPROVAZIONE.

### Delibera senza parere contabile

- Delibera di Consiglio -

La Giunta propone al Consiglio la seguente deliberazione:

#### IL CONSIGLIO

Premesso:

che con propria deliberazione O.d.G. n. 120 del 28/5/2007, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata una variante grafica al vigente PRG, ai sensi dell' art. 15 della L.R. n. 47/78, finalizzata alla trasposizione del PRG vigente nella Nuova Cartografia CTC (Carta Tecnica Comunale) in formato digitalizzato, e relativa alle tavole contenenti la zonizzazione del Piano medesimo ed alla correzione di errori meramente formali derivanti da tale operazione;

che la variante grafica di cui trattasi risulta essere complementare della variante adottata con OdG n. 160 del 17/7/06 recante "PRG '85 - Variante grafica - su nuova base cartografica CTC - e variante normativa, ai sensi dell' art. 15 della L.R. n. 47/78 e s.m.i. e dell' art. 41, co.2, della L.R. 20/00, per l' adeguamento della disciplina di tutela della zona collinare", dando esecuzione al punto 3) del dispositivo di quell' atto consiliare. Pertanto non sono inclusi nel provvedimento sopra menzionato le parti del territorio e gli elaborati grafici già compresi in tale variante o parti di essi;

che con il medesimo provvedimento OdG n. 120/07 si è inoltre data attuazione a quanto richiesto dall' art. 46, commi 4-6 della L.R. n. 31/02, individuando le aree del territorio comunale soggette a vincolo paesaggistico, e quelle escluse dalla detta tutela, in applicazione dell' art. 142, co. 2, del D.Lgs 42/04 e sue modifiche ed integrazioni;

Premesso inoltre:

che ai sensi dell'art. 15 e dell'art. 21 della L.R. n. 47/78 "Tutela ed uso del territorio" e successive modifiche e integrazioni, gli atti relativi alla suddetta variante sono stati pubblicati mediante deposito presso l'Ufficio Sportello per l'Edilizia del Settore Territorio e Urbanistica del Comune di Bologna per trenta (30) giorni consecutivi e precisamente dal 14/6/2007 al 13/7/2007;

che tale deposito è stato reso noto al pubblico dal 14/6/2007 al 13/7/2007

inclusi, mediante avviso affisso all'Albo Pretorio e pubblicazione sulla stampa locale (La Repubblica del 14/6/2007);

che il suddetto provvedimento è stato trasmesso alla Provincia di Bologna, contestualmente al suo deposito, ai sensi dell'art. 15, comma 5°, della L.R. n. 47/78 e successive modifiche e integrazioni e ai sensi dell' art. 37 della L.R. n. 31/02;

Atteso:

che, a seguito del deposito di cui agli artt. 15 e 21 della sopra citata L.R. n. 47/78, sono pervenute n. 17 osservazioni - di cui n. 6 fuori termine - alle quali il Responsabile di procedimento, Ing. Mauro Bertocchi, propone di controdedurre come da allegato A);

che la Provincia di Bologna, con delibera della Giunta Provinciale n. 326 del 1/8/2007 ha formulato una osservazione alla variante in parola, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. n. 47/78 e sue modifiche ed integrazioni, alla quale si propone di controdedurre nel medesimo allegato A);

che la Provincia di Bologna, nell'ambito della delibera sopracitata, ha espresso il parere di competenza ai sensi dell' art. 37 della L.R. n. 31/02 "Disciplina generale dell' edilizia" in merito alla compatibilità delle previsioni pianificatorie con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio;

Considerato:

che il D. Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante norme in materia ambientale", pubblicato sul Supplemento Speciale della Gazzetta Ufficiale n. 24 del 29 gennaio 2008 e quindi in vigore dal 13 febbraio 2008, norma le procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi, introducendo rilevanti e sostanziali modifiche rispetto al D. Lgs. n. 152/06 entrato in vigore il 31 luglio 2007;

che, in particolare, l'abrogazione dell'art. 52 del D. Lgs. 152/2006 da parte del citato D.Lgs. 4/2008 estende l'applicazione delle procedure di VAS anche ai piani e programmi il cui iter di approvazione era stato avviato prima del 31/7/2007;

che le disposizioni dell'art. 7, comma 6, del citato D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., specificano che "in sede regionale, l'autorità competente è la pubblica amministrazione con compiti di tutela, protezione e valorizzazione ambientale individuata secondo le disposizioni delle leggi regionali o delle Province autonome";

Dato atto:

che la Regione Emilia-Romagna ha pubblicato sul Supplemento Speciale del Bollettino Ufficiale n. 207 del 9 maggio 2008, il Progetto di Legge d'iniziativa della Giunta Regionale n. 3585 recante ad oggetto: "Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l'applicazione del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152", poi approvato dall'Assemblea Legislativa e divenuto LR n. 9 del 13 giugno 2008 (pubblicata sul BUR n. 100 del 13 giugno 2008);

che all'art. 1, comma 4, della citata normativa regionale si individua nella Provincia l'autorità competente per la valutazione dei piani e programmi approvati dai Comuni;

Rilevato:

che alla luce di quanto sin qui esposto la Provincia di Bologna, per rispondere

alle richieste formulate dal Comune di Bologna di procedere alla verifica di assoggettabilità di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., ha ritenuto necessario definire modalità operative condivise per una gestione corretta ed efficace dei procedimenti di approvazione di piani e programmi del Comune di Bologna, anticipatamente all'approvazione della Legge Regionale in materia di VAS;

che ai fini della verifica di assoggettabilità di cui al D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., per i piani urbanistici in corso di approvazione ai sensi della L.R. n. 47/78, in virtù della norma transitoria di cui all'art. 41 della L.R. n. 20/2000, il Comune di Bologna ha predisposto un Rapporto preliminare sulla base della documentazione dei piani e degli studi ambientali relativi, provvedendo ad inviare detta documentazione alla Provincia ed ai soggetti competenti in materia ambientale;

che nelle more dell'intervento legislativo regionale, il Comune di Bologna ha ritenuto opportuno ricorrere all'utilizzo della Conferenza dei Servizi di cui alla Legge n. 241/1990 e s.m.i., per la duplice finalità di semplificare e quindi velocizzare il procedimento, nonché di comparare e coordinare i vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento di verifica/valutazione in materia ambientale dei piani urbanistici comunali anteriormente alla loro approvazione, in maniera contestuale ed in un'unica sede fisica ed istituzionale;

che il Comune di Bologna ha pertanto provveduto - sulla base dell'atto di indizione del Sindaco Prot. n. 113247/2008 del 13.05.2008 - a convocare per il giorno 23 maggio 2008 la Conferenza dei Servizi con nota Prot. n. 115937/2008 del 15.5.2008, per l'effettuazione della procedura di verifica di assoggettabilità di cui al D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. dei piani urbanistici comunali in corso di approvazione, tra i quali la variante al PRG in oggetto;

che alla suddetta seduta di Conferenza dei Servizi sono stati invitati, oltre alla Provincia di Bologna, gli Enti tenuti ad esprimere la propria valutazione di competenza, quali la Regione Emilia Romagna, il Parco Gessi Bolognesi e Calanchi Abbadessa, la Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna, la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, l'Azienda ARPA;

che in seduta di Conferenza, alla quale ha partecipato il Rappresentante delegato della Provincia di Bologna, si è proceduto all'esame - tra gli altri - del presente strumento di pianificazione, per il quale il Comune di Bologna - in qualità di Ente procedente - ha redatto e trasmesso in via preliminare ai soggetti convocati un Rapporto comprendente la descrizione del piano e le informazioni necessarie per la verifica degli impatti sull'ambiente, con riferimento ai criteri dell'All. I al D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;

Considerato:

che, sulla base dei documenti presentati dal Comune di Bologna ed in esito alle valutazioni espresse in seduta di Conferenza dagli Enti partecipanti, la Giunta della Provincia di Bologna ha assunto il provvedimento di Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del presente strumento di pianificazione, ai sensi dell'art. 12, comma 4, del d.lgs. n.152/06 e s.m. e i., escludendo la presente variante al PRG dalla VAS;

che il sopra richiamato provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, viene allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento di approvazione, ai sensi dell'art. 11, comma 5, del d.lgs. n.152/06 e s.m. e i. seguendone le forme di pubblicità previste dalla LR n.47/78;

che lo stesso provvedimento è stato reso pubblico altresì mediante pubblicazione sul sito internet del Settore Territorio e Urbanistica del Comune di Bologna in data 4 giugno 2008;

Vista, in atti, la relazione già descritta come allegato A) avente per oggetto "Nuova cartografia di PRG in forma digitalizzata: variante per le tavole

contenenti la zonizzazione di piano e correzioni di errori meramente formali; individuazione delle aree soggette a vincolo paesaggistico ai sensi dell' art. 46 della L.R. n. 31/02. Variante grafica al vigente PRG ai sensi dell' art. 15 della L.R. n. 47/78 e sue modifiche ed integrazioni. Controdeduzioni alle osservazioni pervenute" costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che con il presente provvedimento si provvede altresì ad adeguare la nuova cartografia di PRG in forma digitalizzata - fogli 16, 26, 27, 28, 31, 32, 37, 38,39, 40, 41, 42, 48, 49 e 56 - in esito alla deliberazione n. 89 del 29 luglio 2005 del Comitato Interministeriale per la programmazione Economica (CIPE) di approvazione del progetto preliminare della "Metrotranvia per la Città di Bologna", che - ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del d.lgs. n.190/2002 ed ai sensi dell'art. 10 del DPR n.327/2001 e s.m. e i. - ha perfezionato, ad ogni fine urbanistico ed edilizio, l'intesa Stato-Regione sulla localizzazione dell'opera stessa ed ha comportato l'automatica variazione del PRG vigente;

Visti, in atti, parte degli elaborati di seguito elencati, così come modificati a seguito della proposta di controdeduzioni sopra menzionata, costituenti la variante grafica al vigente PRG:

- Tavola 5.1 (scala 1:2000), progetto (CTC)  
fogli 11, 28, 29, 31, 32, 38, 43, 44, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 58

Visti inoltre, in atti al provvedimento di adozione OdG n. 120 del 28/5/2007, costituenti anch' essi la variante grafica al PRG di cui trattasi:

- Relazione Tecnica Illustrativa - Norme di attuazione - costituente parte integrante e sostanziale del medesimo provvedimento OdG n. 120/07;  
- parte degli elaborati espressamente indicati alle pagg. 27-30 e 34-35 della detta Relazione, cui si fa espresso e formale rinvio;

Dato atto che a seguito della deliberazione di Giunta Progr. n. 107, esecutiva dal 17/4/07 recante "Approvazione del nuovo schema organizzativo ai sensi dell' art. 43 dello Statuto Comunale" la denominazione del Settore proponente (Settore Programmi Urbanistici Edilizi) comparente sugli elaborati in atti al sopracitato OdG 120/07, risulta corrispondente all' attuale denominazione (Settore Territorio e Urbanistica) comparente sugli elaborati in atti al presente provvedimento;

Visti l'art. 15 comma 4, lett. c) della L.R. n. 47/78 e successive modifiche e integrazioni e l'art. 41 della L.R. n. 20/2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" così come modificato ed integrato con L.R. 16 novembre 2000 n. 34 "Differimento di alcuni termini e modifiche al regime transitorio della L.R. 24 marzo 2000, n. 20;

Visti altresì l'art. 46, commi 4-6, della L.R. 31/02 e le circolari regionali del 20/5/03 prot. n. 10800, del 19/6/03 prot. n. 13096 e del 17/3/06 prot. n. 4815;

Visto, in atti, il parere favorevole espresso, per quanto di competenza, dall' Azienda USL della Città di Bologna - Dipartimento di Sanità Pubblica - M.O. Igiene Edilizia Urbanistica - in data 27/7/07 con prot. n. 116522;

Visto, in atti, il parere favorevole espresso da ARPA in data 17/10/07 con prot. n. 16532;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs 18/8/2000 n. 267 è stato richiesto e formalmente acquisito agli atti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espressa dal Responsabile del Settore Territorio e Urbanistica;

Sentita la Commissione Consiliare competente;

Su proposta del Settore Territorio e Urbanistica, sentita l'U.I. Sistema

D E L I B E R A

1) di controdedurre alle opposizioni/osservazioni formulate al provvedimento di variante in oggetto, ai sensi degli artt. 15 e 21 della L.R. n. 47/78, e successive modifiche ed integrazioni, così come descritto nell'allegato A):

"Nuova cartografia di PRG in forma digitalizzata: variante per le tavole contenenti la zonizzazione di piano e correzioni di errori meramente formali; individuazione delle aree soggette a vincolo paesaggistico ai sensi dell' art. 46 della L.R. n. 31/02. Variante grafica al vigente PRG ai sensi dell' art. 15 della L.R. n. 47/78 e sue modifiche ed integrazioni. Controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

2) di approvare, ai sensi dell'art. 15, 4° comma, lett. c) della L.R. n. 47/78 e successive modifiche e integrazioni, come consentito dall'art. 41, 2° comma, della L.R. n. 20/00 e successive modifiche e integrazioni, la variante grafica al PRG vigente di cui in premessa, costituita dagli elaborati - parte in atti al provvedimento di adozione OdG n. 120 del 28/5/2007 e parte in atti al presente provvedimento - e dalla relazione già descritta come allegato A), costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3) di dare atto che con il presente provvedimento si provvede altresì ad adeguare la nuova cartografia di PRG in forma digitalizzata in esito alla deliberazione n. 89 del 29 luglio 2005 del Comitato Interministeriale per la programmazione Economica (CIPE) di approvazione del progetto preliminare della "Metrotranvia per la Città di Bologna", che - ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del d.lgs. n.190/2002 ed ai sensi dell'art. 10 del DPR n.327/2001 e s.m. e i. - ha perfezionato, ad ogni fine urbanistico ed edilizio, l'intesa Stato-Regione sulla localizzazione dell'opera stessa ed ha comportato l'automatica variazione del PRG vigente;

4) di dare atto che a seguito della deliberazione di Giunta Progr. n. 107, esecutiva dal 17/4/07, recante "Approvazione del nuovo schema organizzativo ai sensi dell' art. 43 dello Statuto Comunale" la denominazione del Settore proponente (Settore Programmi Urbanistici Edilizi) comparente sugli elaborati in atti al sopracitato OdG 120/07, risulta corrispondente all' attuale denominazione (Settore Territorio e Urbanistica) comparente sugli elaborati in atti al presente provvedimento;

5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 11, comma 5, del d.lgs.n. 152/06 e s. m. e i., costituisce altresì parte integrante e sostanziale del presente provvedimento di approvazione il provvedimento assunto dalla Provincia di Bologna con deliberazione della Giunta Provinciale n.277 del 3 giugno 2008, dichiarata immediatamente esigibile, con cui la presente variante al PRG è stata esclusa dalla VAS, seguendone le forme di pubblicità previste dalla LR n.47/78; tale provvedimento è stato altresì reso pubblico mediante pubblicazione sul sito internet del Settore Territorio e Urbanistica del Comune di Bologna in data 4 giugno 2008;

6) di dare atto che il presente provvedimento non risulta in contrasto con le norme di salvaguardia di cui all'art. 7 del Quadro Conoscitivo del Psc adottato con deliberazione OdG n.157/2007 e che ai sensi dell' art. 15, comma 2 della L.R. n. 47/78 e successive modifiche ed integrazioni, con il presente provvedimento viene assicurato il coordinamento e l'integrazione tecnica con le altre varianti urbanistiche in regime di salvaguardia nell' ambito del PRG vigente.